



S.S. Engenharia e Serviços de Projetos LTDA – EPP
Projetos, Orçamentos e Consultoria
CNPJ nº: 24.703.430/0001-38

PROPOSTA DE PREÇO

PROCESSO LICITATÓRIO: DISPENSA DE VALOR Nº:0031/2023

(COM BASE NO ART. Nº 75, INCISO II da Lei 14.133/2021)

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA JURIDICA PARA A EXECUÇÃO DA REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB.

- **NOME / EMPRESA:** S.S. Engenharia e Serviços de Projetos LTDA - EPP

- **CNPJ nº:** 24.703.430/0001-38

CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P. UNITÁRIO	P. TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA JURIDICA PARA A EXECUÇÃO DA REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	Obra	01	R\$ 113.382,71	R\$ 113.382,71

1.0 – **Valor Total dos Serviços:** R\$ 113.382,71 (Cento e treze mil e trezentos e oitenta e dois reais e setenta e um centavos);

2.0 – **Validade da Proposta:** 60 (Sessenta) dias;

3.0 – **Forma de Pagamento:** De acordo com as Medições;

4.0 – **Contratante:** Prefeitura Municipal de Cachoeira dos Índios/PB.

Cajazeiras, 06 de dezembro de 2023

JONATAS JOSE MOREIRA
PESSOA:06068306429

Assinado de forma digital por
JONATAS JOSE MOREIRA
PESSOA:06068306429
Dados: 2023.12.06 11:18:31 -03'00'

Jônatas José Moreira Pessôa
Engenheiro Civil - Sócio
CREA nº: 161.036.337-0



REF.: DISPENSA DE VALOR 00031/2023

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS

4.1.1.11 - DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

Eu, **JÔNATAS JOSÉ MOREIRA PESSÔA**, portador da Cédula de Identidade RG nº 3.058.389 SSP/PB e do CPF nº 060.683.064-29, como representante devidamente constituído de **S.S. ENGENHARIA E SERVIÇOS DE PROJETOS LTDA - EPP**, inscrita no CNPJ nº 24.703.430/0001-38, doravante denominado **LICITANTE**, para fins do disposto no Edital da DISPENSA DE VALOR Nº: **00031/2023**, declara, sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro, que:

- a) a proposta apresentada para participar da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** foi elaborada de maneira independente pelo licitante, e o conteúdo da proposta não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023**, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- b) a intenção de apresentar a proposta elaborada para participar da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023**, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;
- c) que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** quanto a participar ou não da referida licitação;
- d) que o conteúdo da proposta apresentada para participar da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** antes da adjudicação do objeto da referida licitação;
- e) que o conteúdo da proposta apresentada para participação da **DISPENSA DE VALOR Nº 00031/2023** não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, discutido ou recebido de qualquer integrante da Prefeitura Municipal de Cachoeira dos Índios antes da abertura oficial das propostas; e
- f) que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

JONATAS JOSE
MOREIRA
PESSOA:06068306
429

Assinado de forma digital
por JONATAS JOSE
MOREIRA
PESSOA:06068306429
Dados: 2023.12.06 09:10:37
-03'00'

Cajazeiras/PB, 06 de dezembro de 2023.

Jônatas José Moreira Pessôa
Engenheiro Civil - Sócio
CREA nº: 161.036.337-0

RESUMO DO ORÇAMENTO



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.229,26	7,26%
2	COBERTURA	R\$ 22.107,88	19,50%
3	ESQUADRIAS	R\$ 42.919,91	37,85%
4	REVESTIMENTOS	R\$ 1.694,23	1,49%
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.156,22	1,90%
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 2.928,42	2,58%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.146,28	7,18%
8	PINTURA	R\$ 22.944,96	20,24%
9	BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 579,30	0,51%
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.676,25	1,48%
		VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.664,13
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 89.718,58
		VALOR TOTAL:	R\$ 113.382,71

JONATAS JOSE MOREIRA
 Assinado de forma digital por JONATAS JOSE MOREIRA
 PESSOA:06068306429
 06429
 Dados: 2023.12.06 09:37:46 -03'00'



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09	11/2023
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 8.229,26
1.1	C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 464,98	R\$ 2.789,88
1.2	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	SINAPI	M2	495,39	R\$ 10,98	R\$ 5.439,38
2	COBERTURA						R\$ 22.107,88
2.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	210,00	R\$ 64,09	R\$ 13.458,90
2.2	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF 09/2023	SINAPI	M2	120,00	R\$ 37,89	R\$ 4.546,80
2.3	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 08/2023 PS	SINAPI	M2	87,86	R\$ 46,69	R\$ 4.102,18
3	ESQUADRIAS						R\$ 42.919,91
3.1	S01797	Revisão de esquadria de madeira	ORSE	m2	57,12	R\$ 119,81	R\$ 6.843,55
3.2	S01859	Revisão de esquadria de ferro	ORSE	m2	88,00	R\$ 175,15	R\$ 15.413,20
3.3	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	12,00	R\$ 1.170,54	R\$ 14.046,48
3.4	102166	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF 01/2021 PS	SINAPI	M2	17,28	R\$ 382,91	R\$ 6.616,68
4	REVESTIMENTOS						R\$ 1.694,23
4.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	495,39	R\$ 3,42	R\$ 1.694,23
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						R\$ 2.156,22
5.1	S01204	Revisão de ponto de água tipo 1	ORSE	un	66,00	R\$ 32,67	R\$ 2.156,22
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						R\$ 2.928,42
6.1	S01680	Revisão de ponto de esgoto tipo 1	ORSE	un	66,00	R\$ 44,37	R\$ 2.928,42
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$ 8.146,28
7.1	S00632	Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação	ORSE	pt	34,00	R\$ 111,71	R\$ 3.798,14
7.2	S00627	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	ORSE	pt	77,00	R\$ 24,14	R\$ 1.858,78
7.3	S00624	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	ORSE	pt	74,00	R\$ 33,64	R\$ 2.489,36
8	PINTURA						R\$ 22.944,96
8.1	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	SINAPI	M2	911,35	R\$ 3,44	R\$ 3.135,04
8.2	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	911,35	R\$ 8,66	R\$ 7.892,29
8.3	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	SINAPI	M2	342,95	R\$ 12,65	R\$ 4.338,32
8.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	154,56	R\$ 17,45	R\$ 2.697,07
8.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	176,00	R\$ 27,74	R\$ 4.882,24
9	BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS						R\$ 579,30
9.1	S01995	Tampo balcão porcelanato c/ largura = 60 cm, e = 2 cm	ORSE	m	2,00	R\$ 289,65	R\$ 579,30
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						R\$ 1.676,25
10.1	S02450	Limpeza geral	ORSE	m2	596,53	R\$ 2,81	R\$ 1.676,25
						VALOR BDI TOTAL:	R\$ 23.664,13
						VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 89.718,58
						VALOR TOTAL:	R\$ 113.382,71

JONATAS JOSE MOREIRA
PESSOA:06068306429
PESSOA:06068306429
Dados: 2023.12.06 09:38:05
-03'00'

Assinado de forma digital por
JONATAS JOSE MOREIRA
PESSOA:06068306429
Dados: 2023.12.06 09:38:05
-03'00'

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%												
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%												
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">FONTE</th> <th style="width: 33%;">VERSÃO</th> <th style="width: 33%;">REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ORSE</td> <td>2023/09</td> <td>11/2023</td> </tr> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>10/2023</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/10 COM DESONERAÇÃO</td> <td>11/2023</td> </tr> </tbody> </table>		FONTE	VERSÃO	REF.	ORSE	2023/09	11/2023	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023
FONTE	VERSÃO	REF.													
ORSE	2023/09	11/2023													
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023													
SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023													
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB														
UNIDADES:	1.0UND														
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71														

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10871	COTOVELO AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2"	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 32,7426	R\$ 5,5662
18395	LONA C/ APLICAÇÃO DE ILHOSES E LACRES, IMPRESSA C/ LOGOMARCAS E DESCRIÇÃO DA OBRA	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 78,9521	R\$ 78,9521
11945	TE AÇO GALVANIZADO DE 1 1/2'	SEINFRA	UN	0,17000000	R\$ 42,1685	R\$ 7,1686
12170	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 40MM (1 1/2')	SEINFRA	M	1,50000000	R\$ 45,5781	R\$ 68,3672
TOTAL Material:					R\$ 160,0541	

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	MONTADOR	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1253	R\$ 72,3900
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 24,1253	R\$ 72,3900
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	R\$ 18,4370	R\$ 55,3200
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 200,1000	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,01250000	R\$ 623,8200	R\$ 7,7978
TOTAL Serviço:					R\$ 7,7978	
VALOR:					R\$ 367,95	

1.2. 97631 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11510000	R\$ 20,70	R\$ 2,38
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38720000	R\$ 16,32	R\$ 6,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 8,69	
VALOR:					R\$ 8,69	

2.1. C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 0,6404	R\$ 3,8424
TOTAL Material:					R\$ 3,8424	
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10109117	R\$ 24,1253	R\$ 26,5693
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10150567	R\$ 18,4370	R\$ 20,3118
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 46,8811	
VALOR:					R\$ 50,72	

2.2. 98563 PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

00038365	CAMADA SEPARADORA DE FILME DE POLIETILENO 20 A 25 MICRA	SINAPI	M2	1,04000000	R\$ 1,98	R\$ 2,05
TOTAL Material:						R\$ 2,05

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45410000	R\$ 20,70	R\$ 9,39
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10240000	R\$ 16,32	R\$ 1,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 11,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87372	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02500000	R\$ 674,84	R\$ 16,87
TOTAL Serviço:						R\$ 16,87

VALOR:	R\$ 29,98
---------------	------------------

2.3. 96113 FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02170000	R\$ 37,44	R\$ 0,81
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	1,81270000	R\$ 0,71	R\$ 1,28
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,02930000	R\$ 27,67	R\$ 0,81
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,04140000	R\$ 9,94	R\$ 10,35
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	R\$ 24,12	R\$ 0,18
TOTAL Material:					R\$ 13,43	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,78670000	R\$ 20,54	R\$ 16,15
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45220000	R\$ 16,32	R\$ 7,37
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 23,52

VALOR:	R\$ 36,95
---------------	------------------

3.1. S01797 Revisão de esquadria de madeira (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10551	Encargos Complementares - Carpinteiro	ORSE	h	0,92196617	R\$ 3,71	R\$ 3,42
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,18439323	R\$ 3,82	R\$ 0,70
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,12

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
100487	Batente (caixão) em madeira de lei, l=14cm, completo, c/02 jogos de alizar	ORSE	m	0,92196617	R\$ 43,19	R\$ 39,82
100843	Dobradiça aço laminado, tipo reforçado, 3.1/2" x 2.1/2, esp.2.4 mm (Lider ou similar)	ORSE	un	0,55317970	R\$ 13,39	R\$ 7,41
101560	Faixa de madeira de lei (muiracatiara) aparelhada 10 x 2,5cm (0,0025 m ² /m)	ORSE	m	0,18439323	R\$ 19,54	R\$ 3,60

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

113330	Fechadura Pado, linha residence, maçaneta em zamac, testa e contra testa em aço inoxidável, cilindro em zamac, ref.401 E, cromada, ou similar	ORSE	un	0,18439323	R\$ 99,12	R\$ 18,28
101690	Parafuso de metal 2 " x 12 (sextavado)	ORSE	un	1,10835940	R\$ 4,51	R\$ 5,00
TOTAL Material:						R\$ 74,11

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101213S	Carpinteiro de formas (horista)	ORSE	h	0,92196617	R\$ 15,77	R\$ 14,54
106111S	Servente de obras	ORSE	h	0,18439323	R\$ 11,04	R\$ 2,04
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,58
VALOR:						R\$ 94,81

3.2. S01859 Revisão de esquadria de ferro (m2)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10594	Encargos Complementares - Serralheiro ou Operador de Equipamento Leve	ORSE	h	0,91211011	R\$ 3,64	R\$ 3,32
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,18297147	R\$ 3,82	R\$ 0,70
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 4,02

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
100148	Alavanca redonda 6kg 1" x 1,5m	ORSE	un	0,50825409	R\$ 206,56	R\$ 104,98
100580	Chapa de aço galvanizado nº 24 - e=0,65mm - dimensões 2,00x1,00m (5,20 kg/m2)	ORSE	m2	0,18297147	R\$ 71,85	R\$ 13,15
TOTAL Material:						R\$ 118,13

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
106110S	Serralheiro (horista)	ORSE	h	0,91485736	R\$ 15,77	R\$ 14,43
106111S	Servente de obras	ORSE	h	0,18297147	R\$ 11,04	R\$ 2,02
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,45
VALOR:						R\$ 138,60

3.3. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01061247	R\$ 75,3892	R\$ 0,8001
10209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 205,5658	R\$ 205,5658
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72202392	R\$ 0,8659	R\$ 1,4911
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72202392	R\$ 0,6404	R\$ 1,1028
11031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R\$ 18,8157	R\$ 56,4471
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 52,9384	R\$ 52,9384
11240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 64,2224	R\$ 128,4448
11590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R\$ 0,3067	R\$ 2,4536
11708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 242,5568	R\$ 242,5568
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20023534	R\$ 15,3340	R\$ 3,0704
11919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 1,5875	R\$ 9,5250

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÁ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÁ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

TOTAL Material: R\$ 704,3959

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75388848	R\$ 19,0785	R\$ 71,6242
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75441263	R\$ 24,1253	R\$ 90,5940
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40164738	R\$ 24,1253	R\$ 33,8218
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40164738	R\$ 18,4370	R\$ 25,8464

TOTAL Mão de Obra: R\$ 221,8864

VALOR: R\$ 926,28

3.4. 166 INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 6 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039432 FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	4,03600000	R\$ 2,48	R\$ 10,00
00020259 PERFIL DE BORRACHA EPDM MACICO *12 X 15* MM PARA ESQUADRIAS	SINAPI	M	4,60900000	R\$ 11,63	R\$ 53,60
00010491 VIDRO LISO INCOLOR 6 MM - SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 223,61	R\$ 223,61

TOTAL Material: R\$ 287,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,46600000	R\$ 16,32	R\$ 7,60
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47900000	R\$ 17,13	R\$ 8,20

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 15,80

VALOR: R\$ 303,01

4.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05428816	R\$ 20,70	R\$ 1,12
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02032816	R\$ 16,32	R\$ 0,33

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: R\$ 1,45

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87313 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00294957	R\$ 429,96	R\$ 1,26

TOTAL Serviço: R\$ 1,26

VALOR: R\$ 2,71

5.1. S01204 Revisão de ponto de água tipo 1 (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,45552661	R\$ 3,75	R\$ 1,71
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50590249	R\$ 3,82	R\$ 1,93

TOTAL Encargos Complementares: R\$ 3,64



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09	11/2023
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138 Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,06216598	R\$ 64,91	R\$ 4,04
I03501S Joelho, pvc soldavel, 45 graus, 32 mm, cor marrom, para agua fria predial	ORSE	un	0,10718273	R\$ 4,01	R\$ 0,43
I09869S Tubo pvc, soldavel, de 32 mm, agua fria (nbr-5648)	ORSE	m	0,57232346	R\$ 8,68	R\$ 4,97
TOTAL Material:					R\$ 9,44

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,45552661	R\$ 15,77	R\$ 7,18
I06111S Servente de obras	ORSE	h	0,50590249	R\$ 11,04	R\$ 5,59
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 12,77
VALOR:					R\$ 25,85

6.1. S01680 Revisão de ponto de esgoto tipo 1 (un)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10554 Encargos Complementares - Encanador	ORSE	h	0,35896465	R\$ 3,75	R\$ 1,35
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,32680308	R\$ 3,82	R\$ 1,25
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,60

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I00138 Adesivo pvc em frasco de 850 gramas	ORSE	kg	0,25936753	R\$ 64,91	R\$ 16,84
I01966S Curva pvc curta 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial	ORSE	un	0,10374701	R\$ 21,15	R\$ 2,19
I09836S Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)	ORSE	m	0,31124103	R\$ 13,52	R\$ 4,21
TOTAL Material:					R\$ 23,24

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02696S Encanador ou bombeiro hidraulico (horista)	ORSE	h	0,35896465	R\$ 15,77	R\$ 5,66
I06111S Servente de obras	ORSE	h	0,32680308	R\$ 11,04	R\$ 3,61
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 9,27
VALOR:					R\$ 35,11

7.1. S00632 Revisão de ponto de interruptor com reposição do interruptor e fiação (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	2,15775692	R\$ 3,68	R\$ 7,94
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	1,07887846	R\$ 3,82	R\$ 4,12
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 12,06

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00647327	R\$ 23,90	R\$ 0,15
I00939S Fio de cobre, solido, classe 1, isolacao em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, secao nominal 2,5 mm2	ORSE	m	12,94654152	R\$ 2,06	R\$ 26,67
I20111S Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,05394392	R\$ 9,47	R\$ 0,51
I01117 Interruptor embutir 01 seção simples com placa	ORSE	un	1,00000000	R\$ 3,07	R\$ 3,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

TOTAL Material:	R\$ 30,40
-----------------	-----------

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	2,15775692	R\$ 15,77	R\$ 34,03
I06111S Servente de obras	ORSE	h	1,07887846	R\$ 11,04	R\$ 11,91
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 45,94

VALOR:	R\$ 88,40
---------------	------------------

7.2. S00627 Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S1052 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,55921739	R\$ 3,68	R\$ 2,06
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 2,06

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I20111S Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,02782500	R\$ 9,47	R\$ 0,26
I09096 Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	ORSE	un	1,00000000	R\$ 8,00	R\$ 8,00
TOTAL Material:					R\$ 8,26

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	0,55650000	R\$ 15,77	R\$ 8,78
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 8,78

VALOR:	R\$ 19,10
---------------	------------------

7.3. S00624 Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede (pt)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S1052 Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,58429457	R\$ 3,68	R\$ 2,15
S10549 Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,53019322	R\$ 3,82	R\$ 2,03
TOTAL Encargos Complementares:					R\$ 4,18

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I43132S Arame recozido 16 bwg, d = 1,65 mm (0,016 kg/m) ou 18 bwg, d = 1,25 mm (0,01 kg/m)	ORSE	kg	0,00216405	R\$ 23,90	R\$ 0,05
I10394 Bucha em liga zamak para eletroduto 16mm, d=1/2"	ORSE	un	0,21640540	R\$ 0,32	R\$ 0,07
I02557S Caixa de luz "4 x 4" em aco esmaltada	ORSE	un	0,10820270	R\$ 3,43	R\$ 0,37
I11891S Cordao de cobre, flexivel, torcido, classe 4 ou 5, isolacaoem pvc/d, 300 v, 2 condutores de 2,5 mm2	ORSE	m	1,19022968	R\$ 4,36	R\$ 5,19
I02673S Eletroduto de pvc rigido roscavel de 1/2 ", sem luva	ORSE	m	0,48691214	R\$ 3,18	R\$ 1,55
I20111S Fita isolante adesiva antichama, uso ate 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m	ORSE	un	0,01623040	R\$ 9,47	R\$ 0,15
TOTAL Material:					R\$ 7,38

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S Eletricista (horista)	ORSE	h	0,58429457	R\$ 15,77	R\$ 9,21
I06111S Servente de obras	ORSE	h	0,53019322	R\$ 11,04	R\$ 5,85
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 15,06



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FORNTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09	11/2023
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023

VALOR: R\$ 26,62

8.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,13731296	R\$ 9,06	R\$ 1,24
TOTAL Material:					R\$ 1,24	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05489221	R\$ 21,68	R\$ 1,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01829740	R\$ 16,32	R\$ 0,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 1,48	

VALOR: R\$ 2,72

8.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,18932105	R\$ 16,92	R\$ 3,20
TOTAL Material:					R\$ 3,20	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13513463	R\$ 21,68	R\$ 2,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04507249	R\$ 16,32	R\$ 0,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,65	

VALOR: R\$ 6,85

8.3. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R\$ 16,92	R\$ 3,86
TOTAL Material:					R\$ 3,86	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R\$ 21,68	R\$ 4,92
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R\$ 16,32	R\$ 1,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 6,15	

VALOR: R\$ 10,01

8.4. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,02319805	R\$ 18,3016	R\$ 0,4246
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,09279221	R\$ 28,7558	R\$ 2,6683
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,07539367	R\$ 14,5944	R\$ 1,1003

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,23198052	R\$ 0,6314	R\$ 0,1465
TOTAL Material:						R\$ 4,3397

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20298295	R\$ 19,0785	R\$ 3,8729
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,23198052	R\$ 24,1253	R\$ 5,5977
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 9,4706
VALOR:						R\$ 13,81

8.5. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,01516884	R\$ 18,3016	R\$ 0,2776
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,08090050	R\$ 28,7558	R\$ 2,3264
11346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,15168843	R\$ 1,9303	R\$ 0,2928
12293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,06067537	R\$ 25,9866	R\$ 1,5767
TOTAL Material:						R\$ 4,4735

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,40450248	R\$ 19,0785	R\$ 7,7179
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40450248	R\$ 24,1253	R\$ 9,7606
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 17,4785
VALOR:						R\$ 21,95

9.1. S01995 Tampo balcão porcelanato c/ largura = 60 cm, e = 2 cm (m)

Cargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S00350	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,90788784	R\$ 3,72	R\$ 3,38
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 3,38

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
101598	Mármore branco e=2cm	ORSE	m2	0,57499563	R\$ 362,77	R\$ 208,59
TOTAL Material:						R\$ 208,59

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
104750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,90788784	R\$ 15,77	R\$ 14,32
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,32

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S01903	Argamassa cimento e areia traço t-1 (1:3) - 1 saco cimento 50kg / 3 padiolas areia dim. 0.35 x 0.45 x 0.23 m - Confeção mecânica e transporte	ORSE	m3	0,00605259	R\$ 483,14	R\$ 2,92
TOTAL Serviço:						R\$ 2,92
VALOR:						R\$ 229,21

10.1. S02450 Limpeza geral (m2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FORTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,10745614	R\$ 3,82	R\$ 0,41
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 0,41

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01997	Sabão em pó	ORSE	kg	0,00537281	R\$ 9,19	R\$ 0,05
I02414	Vassoura piaçava	ORSE	un	0,05372807	R\$ 10,64	R\$ 0,57
TOTAL Material:						R\$ 0,62

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I06111S	Servente de obras	ORSE	h	0,10745614	R\$ 11,04	R\$ 1,19
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 1,19
VALOR:						R\$ 2,22

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO
			REF.
			11/2023
			10/2023
			11/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.229,26	100,00 %			100,00 %
			R\$ 8.229,26			R\$ 8.229,26
2	COBERTURA	R\$ 22.107,88	100,00 %			100,00 %
			R\$ 22.107,88			R\$ 22.107,88
3	ESQUADRIAS	R\$ 42.919,91	50,00 %	50,00 %		100,00 %
			R\$ 21.459,96	R\$ 21.459,95		R\$ 42.919,91
4	REVESTIMENTOS	R\$ 1.694,23	100,00 %			100,00 %
			R\$ 1.694,23			R\$ 1.694,23
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.156,22		100,00 %		100,00 %
				R\$ 2.156,22		R\$ 2.156,22
6	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 2.928,42		100,00 %		100,00 %
				R\$ 2.928,42		R\$ 2.928,42
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.146,28		100,00 %		100,00 %
				R\$ 8.146,28		R\$ 8.146,28
8	PINTURA	R\$ 22.944,96			100,00 %	100,00 %
					R\$ 22.944,96	R\$ 22.944,96
9	BANCADAS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 579,30			100,00 %	100,00 %
					R\$ 579,30	R\$ 579,30
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 1.676,25			100,00 %	100,00 %
					R\$ 1.676,25	R\$ 1.676,25
R\$ 113.382,71			R\$ 53.491,33	R\$ 34.690,87	R\$ 25.200,51	R\$ 113.382,71
			R\$ 53.491,33	R\$ 88.182,20	R\$ 113.382,71	



ENGENHARIA

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS INDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÃ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS INDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS INDIOS - PB	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS INDIOS - PB	ORSE	2023/09	11/2023
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023

COD	DESCRIÇÃO	%
	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	7,74%
	TOTAL	8,54%

	Despesas Indiretas	
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%

I	Impostos	
	COFINS	3,00%
	ISSQN (5,00% sobre 40,00%)	2,00%
	PIS	0,65%
	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta)	4,50%
	TOTAL	10,15%

BDI = 26,37%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$



ENGENHARIA

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA CRECHE IRMÁ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	DATA : 06/12/2023	L.S. Hora: 84,05%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA DA CRECHE IRMÁ NIRVANDA DO MUNICÍPIO DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS-PB	BDI : 26,37%	L.S. Mês: 46,32%	
LOCAL:	RUA VITOR VIEIRA DE SOUZA - CENTRO - CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	FONTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRA DOS ÍNDIOS - PB	ORSE	2023/09	11/2023
UNIDADES:	1.0UND	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	10/2023
VALOR POR UNIDADE:	R\$ 113.382,71	SINAPI	2023/10 COM DESONERAÇÃO	11/2023

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	0,00%
B2	Feridos	4,31%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	2,02%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	9,64%	7,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	46,76%	17,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,53%	3,45%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	4,24%	3,23%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,99%	2,28%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%
	TOTAL	12,25%	9,33%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,86%	2,86%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%
	TOTAL	8,24%	3,15%

A + B + C + D = 84,05% 46,32%